

Acp Sgr sigla una jv con Solterra per il Sustainable Securities Fund

LINK: <https://www.investiremag.it/investire/2023/12/19/news/acp-sgr-sigla-una-jv-con-solterra-per-il-sustainable-securities-fund/>

Acp Sgr sigla una jv con Solterra per il Sustainable Securities Fund Di Redazione Web 19 Dicembre 2023 Iscriviti alla newsletter di Intesa Sanpaolo Esperienze, anteprime ed eventi esclusivi. Scopri le nostre iniziative. **Alternative Capital Partners** SGR (**Acp Sgr**) - nata con la missione di coniugare principi Esg e investimenti alternativi innovativi ad elevato impatto su ambiente ed economia reale -per il tramite del suo Sustainable Securities Fund (SSF), primo ed unico FIA di impact investing ex art. 9 dell'Sfdr PIR Alternative Compliant oggi operativo in Italia, ha siglato una joint venture con Solterra Brand Italy Services Srl, partecipata dalle società israeliane Solterra Renewable Energy Ltd e Brand Energy Ltd, con solida esperienza internazionale nei settori delle infrastrutture e dell'energia rinnovabile. SSF investirà 5,2 milioni di euro, tra debito subordinato ed equity di minoranza, in un'operazione del valore complessivo di 6 milioni di euro tramite un veicolo societario dedicato a finanziare lo sviluppo della

pipeline di progetti fotovoltaici fino a 100 MWp in centro-nord Italia, tramite procedure autorizzative semplificate in aree agricole e/o industriali. L'obiettivo della joint venture è duplice. Da una parte costruire un portafoglio proprietario di impianti operativi con potenza complessiva superiore a 50 MWp da valorizzare sul mercato successivamente all'entrata in esercizio prevista entro il 2025; dall'altra parte, sviluppare progetti cantierabili ready-to-build entro il 2024, da cedere a terzi operatori per co-finanziare la fase di costruzione del portafoglio proprietario, al fine di ottimizzare i ritorni sul capitale investito (con previsione a doppia cifra) e incrementare la diversificazione dell'investimento. Solterra ha già individuato una pipeline di 15 progetti fotovoltaici greenfield per un totale di circa 100 MWp, localizzati in diverse regioni italiane del centro-nord; tra questi, 4 progetti - per un totale di circa 28 MWp - sono già in una fase di sviluppo più avanzato. **Emanuele Ottina**, ceo e head of business

development & fund raising di **Acp Sgr** ha commentato: 'Il team di gestione del nostro Fondo SSF sta progressivamente perfezionando numerose operazioni di investimento, come questa joint venture, tralasciando rendimenti attesi superiori al suo target IRR, grazie alla nutrita e diversificata pipeline di progetti energetici che è stato in grado di identificare e sviluppare dal suo avvio. Tutti i primari investitori istituzionali esteri e italiani quotisti del Fondo SSF - tra cui la Banca Europea degli Investimenti (BEI) con la garanzia del Fondo Europeo per gli Investimenti Strategici (FEIS), Cdp Real Asset SGR con il suo fondo di fondi 'FoF Infrastrutture', così come gli istituti bancari, le casse di previdenza, le compagnie di assicurazione e le fondazioni bancarie - potranno beneficiare di detti rendimenti attesi, il tutto nel pieno rispetto dei propri obiettivi di sostenibilità, grazie alla sua classificazione ad impatto ex art. 9 dell'Sfdr'.